

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ  
Одељење за урбанистичке послове  
и просторно планирање  
Број: ROP-LAJ-19581-CPI-2/2016  
Датум: 06.12.2016 год.  
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву КРИВОКУЋА МИЛА, из Београда, [REDACTED] за издавање одобрења за изградњу стамбеног објекта, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлуке УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016), доноси:

#### З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ, захтев из Београда, [REDACTED] који се води под бројем ROP-LAJ-23053-CPI-1/2017 од 01.08.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за стамбени објекат на кат. парцели број 313/2 КО Боговађа, као непотпун.

#### О б р а з л о ж е њ е

КРИВОКУЋА МИЛЕ, из Београда, поднео је овом одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели број 313/2 КО Боговађа, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-23053-CPI-1/2017 од 01.08.2017. године.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, број 113/2015 и 96/2016) утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Овлашћење, односно пуномоћје којим инвеститор овлашћује пуномоћника за подношење захтева
- Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу (0 – главна свеска, 1 – пројекат архитектуре и Елаборат енергетске ефикасности), израђен од стране „ЛАКОН“ - пр, Пројектовање грађевинских и других објеката, Лајковац ул. Улица Краља Петра 4/37, одговорно лице пројектанта Владан Чоловић, дипл. инж. грађ., главни пројектант је Владан Чоловић, дипл. инж. грађ. (Лиценца број 310 Н641 09), Одговорни пројектант Марија Томашевић дипл.инж.грађ.

и Техничку контролу пројекта извршене од стране Студија за пројектовање „КЉУЧ“ Лазаревац, ул. Николе Тесле бр. 48. Вршилац техничке контроле је одговорни пројектант Драгиша Б. Стевановић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 311 2401 03).

- Препис листа непокретности број 626 КО Боговађа
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС
- Доказ о уплати републичке и општинске адм. таксе

Увидом у сам захтев утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа у овом предмету, с обзиром да уз овај захтев није приложена одговарајућа документација, и то:

- Доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште за коју је у обавези инвеститор да достави пре издавања грађевинске дозволе у складу са чланом 88. ставом 5. Закона о планирању и изградњи и

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), поступио као у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор може једном поднети усаглашен захтев са отклоњеним недостацима у року од десет дана, а најкасније у року од 30. дана од дана објављивања закључка без обавезе плаћања административних такси.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу општине Лајковац, преко овог Одељења у року од 3 дана од дана његовог достављања.

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева;
- А р х и в и.

Стручни сарадник  
Александар Сарић, ел.инж.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Бојана Бојичић, дипл.пр.планер